

UŞAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 01-** Mülkiyeti Uşak Belediyemize ait aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi uyarınca, açık artırma usulü ile 3 (üç) yıllığına kiraya verilecektir.
- 02-** Taşınmazların İhalesi, aşağıda belirtilen gün ve saatte Sarayaltı Mahallesi Celal Bayar Caddesi No:80 B Blok 5. Kat Belediye Encümeninin huzurunda Belediye Encümen odasında yapılacaktır.
- 03-** İhaleye çıkartılan yerlerin, ihale gün ve saati ile ihale muhammen bedelleri;

No	Mahalle Köy	Ada	Prs.	m ²	Cinsi	İhalenin		Yıllık Muhammen Kira (TL)	%3 Geçici Teminat (TL)
						Tarihi	Saati		
1	Yeşil Karaağaç	185	57	24,898.49	Tarla	17.12.2025	14:10	10,000.00	300.00
2	Yeşil Karaağaç	171	20	23,029.02	Tarla	17.12.2025	14:15	9,600.00	288.00
3	Yeşil Karaağaç	265	7	5,306.76	Tarla	17.12.2025	14:20	2,200.00	66.00
4	Yeşil Karaağaç	265	20	6,865.76	Tarla	17.12.2025	14:25	2,700.00	81.00
5	Yeşil Karaağaç	265	46	9,906.11	Tarla	17.12.2025	14:30	4,000.00	120.00
6	Yeşil Karaağaç	265	69	15,590.86	Tarla	17.12.2025	14:35	6,200.00	186.00
7	Yeşil Karaağaç	222	2	24,948.81	Tarla	17.12.2025	14:40	10,000.00	300.00
8	Yeşil Karaağaç	206	15	3,210.28	Tarla	17.12.2025	14:45	1,200.00	36.00
9	Yeşil Karaağaç	235	5	6,672.10	Tarla	17.12.2025	14:50	2,700.00	81.00
10	Hacıka-dem	7025	81	3,445.33	Tarla	17.12.2025	14:55	1,500.00	45.00
11	Çevre	313	2	8,494.05	Tarla	17.12.2025	15:00	3,300.00	99.00
12	Çevre	282	1	4,732.14	Tarla	17.12.2025	15:05	2,000.00	60.00
13	Belkaya	230	2	7,813.32	Tarla	17.12.2025	15:10	1,700.00	51.00
14	Belkaya	230	3	6,188.32	Tarla	17.12.2025	15:15	1,500.00	45.00
15	Belkaya	230	4	21,633.31	Tarla	17.12.2025	15:20	650.00	19.50
16	Belkaya	230	5	3,204.66	Tarla	17.12.2025	15:25	1,150.00	34.50
17	İkisaray	181	7	3,536.69	Tarla	17.12.2025	15:30	2,800.00	84.00
18	İkisaray	182	10	40,471.80	Tarla	17.12.2025	15:35	35,000.00	1,050.00
19	Kalfa	247	22	4,232.78	Tarla	17.12.2025	15:40	3,800.00	114.00

04- İhaleye girecekler:

a) Gerçek Kişiler;

- 1) İkametgâh ilmühaberi ile nüfus cüzdan sureti,
- 2) Vekâleten girecekler ise noter tasdikli vekâletname,
- 3) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 4) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 5) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)

b) Tüzel Kişiler (Şirket, Dernek vs);

- 1) İhale tarihi itibari ile tüzel kişiliği temsile haiz şahısları gösterir belge (Yetki Belgesi),
- 2) İmza Sirküleri,
- 3) Ticaret ve Sanayi Odasından Oda Kayıt Sicil Belgesi,
- 4) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 5) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 6) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)

05- İhaleye ait her türlü şartname mesai saatleri içinde Belediye Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü Kira İhale Bürosunda görülebileceği gibi, suret alınabilir. İhaleye katılabilmek için **1.000,00.-TL + KDV** İhale Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

06- İstekliler ihale saatinden önce Geçici Teminat bedeli ile Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

07- İstekliler posta ile yapacakları tekliflerini en geç **17.12.2025** Çarşamba günü saat **10:00'** a kadar Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sk. No:3 Uşak Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü adresinde olacak şekilde iadeli taahhütlü bir mektupla gönderebilirler. Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen postalar dikkate alınmaz.

08- Belediye Encümeni ihaleyi yapıp, yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

İlan olunur.

Simge Nur ŞAHİN
Plan ve Proje Müdür V.