

UŞAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

01-Mülkiyeti Uşak Belediyemize ait aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi uyarınca, açık artırma usulü ile kiraya verilecektir.

02-Taşınmazların İhalesi, aşağıda belirtilen gün ve saatte Sarayaltı Mahallesi Celal Bayar Caddesi No:80 B Blok 5. Kat Belediye Encümeninin huzurunda Belediye Encümen odasında yapılacaktır.

03-İhaleye çıkartılan yerlerin, ihale gün ve saati ile ihale muhammen bedelleri;

No	Mahalle	Ada	Prs.	Nitelik	m²	Adres	Süre (Yıl)	İhale		Muhammen Bedel (Aylık) TL	Muhammen Bedel (Yıllık) TL	Geçici Teminat (%3) TL
								Tarihi	Saati			
1	İslice	480	61	İşyeri	16.00	İslice Mah. Oto Garaj İç Sk. No:39/A	2	24.12.2025	14:10	3,000.00	36,000.00	1,080.00
2	İslice	328	1	İşyeri	17.45	İslice Mah. İslike Sk.Dış Kapı No:1 İç Kapı No:Z04 (Zemin Kat B.B. No:48)	3	24.12.2025	14:15	14,000.00	168,000.00	5,040.00
3	İslice	328	1	İşyeri	17.23	İslike Mah. İslike Sk.Dış Kapı No:1 İç Kapı No:Z15 (Zemin Kat B.B. No:15)	3	24.12.2025	14:20	15,000.00	180,000.00	5,400.00
4	İslike	328	1	İşyeri	17.20	İslike Mah. İslike Sk. Dış Kapı No:1 İç Kapı No:Z18 (Zemin Kat B.B. No:12)	3	24.12.2025	14:25	14,500.00	174,000.00	5,220.00
5	İslike	267	3	İşyeri	215.00	İslike Mah.İsmetpaşa Cd. A Blok Dış kapı no:3/3 (A Blok B.B: No:3) Depolu Dubleks İşyeri	8	24.12.2025	14:30	145,000.00	1,740,000.00	52,200.00
6	İslike	267	3	İşyeri	57.43	İslike Mah.İslike Sk.Dış Kapı No:1A (B Blok B.B. No:1) Depolu Dubleks İşyeri	3	24.12.2025	14:35	14,000.00	168,000.00	5,040.00

04-İhaleye girecekler;

a) Gerçek Kişiler;

- 1) İkametgâh ilmhberi ile nüfus cüzdan sureti,
- 2) Vekâleten girecekler ise noter tasdikli vekâletname,
- 3) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 4) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 5) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)

b) Tüzel Kişiler (Şirket, Dernek vs);

- 1) İhale tarihi itibari ile tüzel kişiliği temsile haiz şahısları gösterir belge (Yetki Belgesi),
- 2) İmza Sirküleri,
- 3) Ticaret ve Sanayi Odasından Oda Kayıt Sicil Belgesi,
- 4) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 5) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 6) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)

05- İhaleye ait her türlü şartname mesai saatleri içinde Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira İhale Bürosunda görülebileceği gibi, suret alınabilir. İhaleye katılabilmek için **1.000,00.-TL + KDV** İhale Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

06- İstekliler ihale saatinden önce Geçici Teminat bedeli ile Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

07- İstekliler posta ile yapacakları tekliflerini en geç **24.12.2025** Çarşamba günü saat **10:00'** a kadar Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sk. No:3 Uşak Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü adresinde olacak şekilde iadeli taahhütlü bir mektupla gönderebilirler. Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen postalar dikkate alınmaz.

08- Belediye Encümeni ihaleyi yapıp, yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

İlan olunur.

Simge Nur ŞAHİN
Plan ve Proje Müdür V.