

..... / / 2020

TEBLİĞ TUTANAĞIDIR

18.01.2021 tarih ve 2021/04 sayılı Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı Raporu'na istinaden tebliğ edilmiştir.

İlimiz, Atatürk Mahallesi, 2. Şekerc Cad./sokağı no: 36 de
ve Tapunun 830 Ada 3 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde
bulunan bina, Belediyemiz Teknik Ekibince 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi
kapsamına giren ve tamamen yıkılma tehlikesi arz eden binalardan olduğuna karar verilmiş
olup, yıkılması uygun görülmüştür.

Tapu malikleri ve adresleri tespit edilemediği için tebliğ edilemeyen bu karar, Kanun gereği, Mahalle Muhtarıyla birlikte binanın duvarına asılmak suretiyle tebliğ edilmiş sayılacaktır. Tebliğ tarihinden itibaren 10 (On) gün içinde binaların yıkılması gerekir.

İş bu tutanak 3 nüsha olarak imza altına alınmıştır.

İsa AYDOĞDU
Arkeolog

Yusuf ÇAVUÇ
Zabıta Komiseri

04.02.2021



Mahallesi Muhtarı

Tutanak üç nüshadır:

1. Nüsha Belediyede kalır, 2. Nüsha bina duvarına asılır, 3. Nüsha Muhtarıya verilir.



UŐAK BELEDİYESİ
İmar ve Őehircilik M¼d¼rl¼g¼

Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar Raporu	
Rapor Tarihi: 18.01.2021	Rapor No: 2021/04

Yapıya Ait Bilgiler

Mahalle	Atat¼rk Mh.	Sit İçi (Evet/Hayır)	Hayır
Cadde/Sokak	2. Őeker Sk.	Tescilli (Evet/Hayır)	Hayır
Kapı No	36	Asal Yapı (Evet/Hayır)	Hayır
Pafta		Su Abone No	-
Ada	830	Elektrik Abone No	-
Parsel	3	Doęalgaz Abone No	-

“Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı” durumunda olduğu ihbar edilen, bilgileri yukarıda belirtilen yapı, Belediyemiz Teknik Ekibince incelenmiŐtir.

-Yerinde yapılan incelemelerde; yapının 1 katlı kargir bina olduğu, binada iskan edilmediği, camları kırık bina giriŐ kapısının olduğu ve kapısının basit bir telle bağlandığı, binanın camlarının kırık olduğu, çatısının ve tavan d¼Őemelerinin, taŐıyıcı duvarlarının bir kısmının ç¼kt¼ę¼ ve yıprandığı, bir kısmının da ç¼kme ihtimalinin olduğu, binadan çevresine sıva, beton ve kiremit parçalarının d¼k¼ld¼ę¼, binanın sağ tarafındaki boŐluktan bina içerisine giriŐ-çıkıŐın kolay ve tehlikeli olduğu, bina içerisine ç¼p atıldığı, binanın ve çevresinin tamamen bakımsız olduğu, bu durumun çevresi için can ve mal emniyeti tehlikesi oluŐturduęu tespit edilmiştir.

Binanın bu haliyle 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi kapsamına giren, tamamı yıkılacak derecede tehlike arz eden binalardan olduğuna, ilgililere 3 g¼n içinde tebliğ edilmesi ve yapının yıkılması gerektiği sonucuna varılmıŐtır.

İsa AYDOğDU

Arkeolog

Abdullah G¼RLEK

Mimar

Ebubekir YANIK

İnŐaat M¼hendisi

Metin AY

Mimar

Őafak ŐİMŐEK

Harita M¼hendisi





29.12.2020 15:57



29.12.2020 15:58



29.12.2020 15:58



29.12.2020 15:58

Asimhan
İsa AYDOĞDU
Arkeolog



İsmi Ayn'dır.
İsa AYDOĞDU
Arkeolog

SA
GÖRÜŞÜ
SA