



T.C.
UŞAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-96831588-754-15090

06.08.2021

Konu : Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlimiz, Merkez, Durak Mahallesi, 1. Sanayi Sokak, 8A, 10A, 12A numaralı adreslerde yer alan, tapununun 282 ada, 16-17-18 parselinde kayıtlı, mülkiyeti tarafınıza ait olduğu tespit edilen taşınmaz üzerindeki yapıların çevresinde tehlike oluşturduğu ihbarı üzerine, Müdürlüğümüz Teknik Ekibi yapıları yerinde incelemiş ve düzenlenen rapor ile yapıların 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesi kapsamına giren ve tamamı yıkılma tehlikesi arz eden yapılardan olduğu tespit edilmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesine istinaden düzenlenen ve yazımız ekinde sunulan rapor gereği, tehlikenin izalesi için, tebliğ tarihinden itibaren 30 (Otuz) gün içinde söz konusu yapıları Belediyemizin ilgili biriminden yıkım ruhsatı alarak yıktırmanız ve enkazını kaldırtmanız gerekmektedir. Söz konusu yapılar, verilen süre içinde tarafınızca yıktırılmazsa, yıkım işlemleri Belediyemizce yaptırılarak masraflar %20 fazlası ile tarafınızdan tahsil edilecektir.

Gereğini rica ederim.

Zeynep CEYLANER
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek: Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı Raporu (4 Sayfa)

Dağıtım:

Sayın Avni AKGÜN
Cumhuriyet Mahallesi Kuyucak Ulu yolu Caddesi
No: 1
Daire:5 Merkez/Uşak
Sayın Hacer KILINÇER
DURAK MAH. ÇETİN SK. NO:15 DAİRE:02
MERKEZ/UŞAK

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8E476EBB-B79C-4F4D-BB26-3DCCD2D8854D

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ebd>

Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sokak No:3 UŞAK

276 221 4000

276 2233569

Bilgi için: İsa AYDOĞDU

Arkeolog



UŞAK BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik M¼d¼rl¼g¼

Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar Raporu

Rapor Tarihi: 04.08.2021

Rapor No: 2021/36

Yapıya Ait Bilgiler

Mahalle	Durak Mahallesi.	Sit İçi (Evet/Hayır)	Hayır
Cadde/Sokak	1. Sanayi Sk.	Tescilli (Evet/Hayır)	Hayır
Kapı No	8A - 10A - 12A	Asal Yapı (Evet/Hayır)	Hayır
Pafta	-	Su Abone No	-
Ada	282	Elektrik Abone No	-
Parsel	16 - 17 - 18	Doğalgaz Abone No	-

"Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı" durumunda olduğu ihbar edilen, bilgileri yukarıda belirtilen binalar Belediyemiz Teknik Ekibince incelenmiŐtir.

-Yerinde yapılan incelemelerde; yapıların yığma ve tek katlı olduğu, binalarda ikamet edilmediği, binaların giriŐ kapılarının olmadığı, pencere doğramalarının pencere korkuluklarının kırık ve eksik olduğu, çatıların-saçakların ve tavan d¼Őemelerinin deforme olup yıprandığı-ç¼kt¼đ¼, taşıyıcı duvarlarında derin çatlıkların bulunduğu, çevreye sıvalarının d¼k¼ld¼đ¼, binaların içine ç¼p atıldığı ve ateŐ yakıldığı, binaların ve çevresinin tamamen bakımsız olduğu, binaların giriŐ-çıkıŐ kontrol¼n¼n bulunmadığı, binaların her an yıkılma tehlikesinin bulunduğu, kimliği belirsiz kiŐilerce binalara girildiği, çevre sakinlerinin bu durumdan Őikayetçi olduğu, yapıların bu haliyle çevresinde can ve mal emniyeti tehlikesi oluşturduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu binaların 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi kapsamına giren ve tamamı yıkılacak derecede tehlike arz eden binalardan olduğuna, ilgililere 3 gün içinde tebliğ edilmesi ve yapıların yıktırılması gerektiği sonucuna varılmıŐtır.

İŐa AYDOĞDU

Arkeolog

Haydar DOĞAN

Arkeolog

Ebubekir YANIK

İnŐaat M¼hendisi

Erdem ULUYOL

İnŐaat M¼hendisi

Abdullah G¼RLEK

Mimar

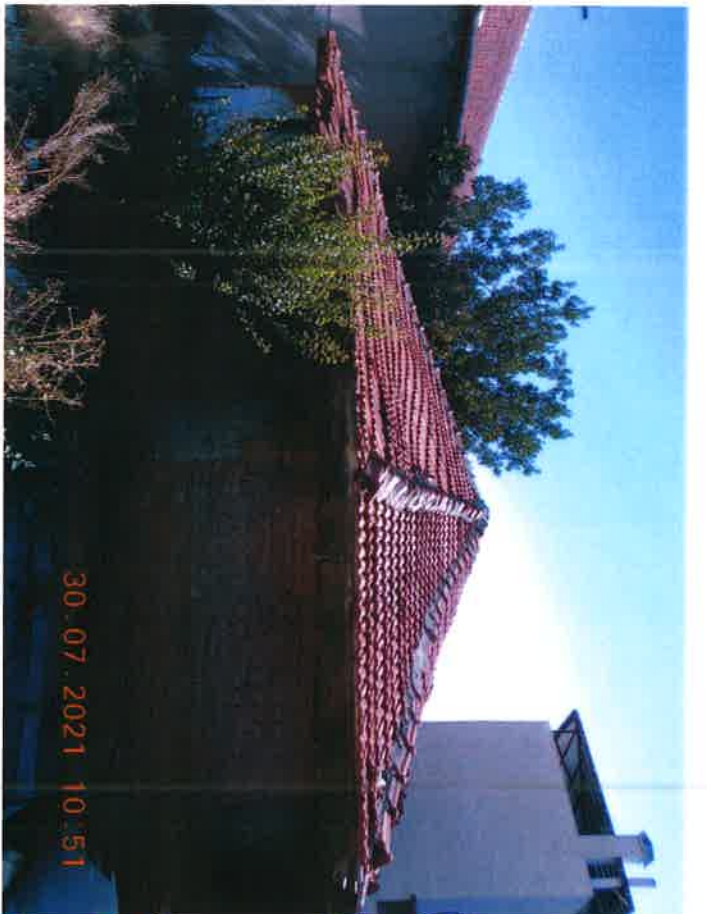


Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



SA 4. D. An [Signature]



SAA H.P. A. Smith