



T.C.  
UŞAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-96831588-754-6920

30.03.2021

Konu : Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlimiz, Merkez, Dikilitaş Mahallesi, Mimar Sinan Caddesi 104 numarada yer alan, tapunun 636 ada, 17 parselinde kayıtlı, mülkiyeti tarafınıza ait olduğu tespit edilen taşınmaz üzerindeki yapının çevresinde tehlike oluşturduğu ihbarı üzerine, Müdürlüğümüz Teknik Ekibi yapıyı yerinde incelemiş ve düzenlenen rapor ile yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesi kapsamına giren ve tamamen yıkılma tehlikesi arz eden yapılardan olduğu tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. Maddesine istinaden düzenlenen ve yazımız ekinde sunulan rapor gereği, söz konusu binayı tebliğ tarihinden itibaren 30 (Otuz) gün içinde Belediyemizin ilgili biriminden yıkım ruhsatı alıp gerekli güvenlik önlemlerini alarak yıktırmanız ve enkazını kaldırtmanız gerekmektedir. Bina verilen süre içinde yıktırılmazsa, yıkım işlemleri Belediyemizce yaptırılarak masraflar %20 fazlası ile tarafımızdan tahsil edilecektir.

Gereğini rica ederim.

Zeynep CEYLANER  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek: Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı Raporu ( 3 Sayfa )

Dağıtım:

Behiye İÇTEN ve Varisleri

Uşak

Sayın Ali İhsan İÇTEN

KEMALÖZ MAH. BERRA SK. NO:24/8 MERKEZ

/ Uşak

Sayın Zeliha YEŞİL

ÜNALAN MAH. TUTUM SK. NO:18/1 MERKEZ /

Uşak

Burhanettin İÇTEN ve Varisleri

Uşak

Sayın Semiha ARSLAN

Fatih Mah.2.Kent Sk.No:38 UŞAK

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A76E70E2-82BB-4706-9784-AFE5E5BE95A7

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ebd>

İsliçe Mahallesi İsmetpaşa Caddesi No:3 UŞAK

276 221 4000

276 2233569

Bilgi için: İsa AYDOĞDU

Arkeolog



Sayın Semiha ARSLAN

FATİH MAH. 2. KENT SK. NO: 38 MERKEZ /

Uşak

Sayın Mehmet Fuat İÇTEN

DİKİLİTAŞ MAH. MİMAR SİNAN CAD. NO:104

MERKEZ / Uşak

-24142641 - 24142641 - 24142641 - 24142641 -

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: A76E70E2-82BB-4706-9784-AFE5E5BE95A7

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ebd>

İslicce Mahallesi İsmetpaşa Caddesi No:3 UŞAK

276 221 4000

276 2233569

Bilgi için: İsa AYDOĞDU

Arkeolog



**UŞAK BELEDİYESİ**  
**İmar ve Şehircilik M¼d¼rl¼ę¼**

<b>Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar Raporu</b>	
<b>Rapor Tarihi: 29.03.2021</b>	<b>Rapor No: 2021/15</b>

**Yapıya Ait Bilgiler**

<b>Mahalle</b>	Dikilitaş Mh.	<b>Sit İçi (Evet/Hayır)</b>	Hayır
<b>Cadde/Sokak</b>	Mimar Sinan Cd.	<b>Tescilli (Evet/Hayır)</b>	Hayır
<b>Kapı No</b>	104	<b>Asal Yapı (Evet/Hayır)</b>	Hayır
<b>Pafta</b>		<b>Su Abone No</b>	-
<b>Ada</b>	636	<b>Elektrik Abone No</b>	-
<b>Parsel</b>	17	<b>Doęalgaz Abone No</b>	-

“Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapı” durumunda olduğu ihbar edilen, bilgileri yukarıda belirtilen yapı, Belediyemiz Teknik Ekibince incelenmiştir.

-Yerinde yapılan incelemelerde; yapının tek katlı kerpiç bina olduğu, binada iskan edilmediği, bina giriş kapısının kapalı olduğu, çatısının ve tavan döşemelerinin büyük bir kısmının çöktüğü ve yıprandığı, bir kısmının da her an çökme ihtimalinin olduğu, taşıyıcı duvarlarında derin çatlakların olduğu, binadan çevresine sıva, beton ve kiremit parçalarının döküldüğü, binanın tuğla örg¼lü baca sının her an çökme ihtimalinin olduğu, binanın ve çevresinin tamamen bakımsız olduğu, bu durumun çevresi için can ve mal emniyeti tehlikesi oluşturduğu tespit edilmiştir.

Binanın bu haliyle 3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi kapsamına giren, tamamı yıkılacak derecede tehlike arz eden binalardan olduğuna, ilgililere 3 gün içinde tebliğ edilmesi ve yapının yıkılması gerektiği sonucuna varılmıştır.

İsa AYDOğDU

Arkeolog

Őafak ŐİMŐEK

Harita M¼hendisi

Ebubekir YANIK

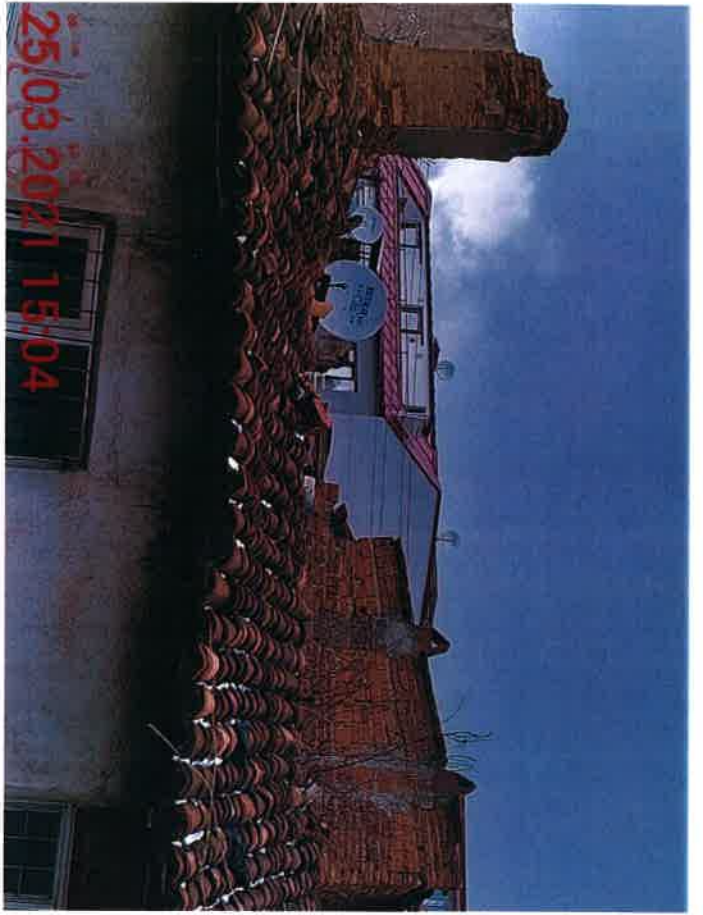
İnŐaat M¼hendisi

Erdem ULUYOL

İnŐaat M¼hendisi

Abdullah G¼RLEK

Mimar



Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and a smaller one.